

232/2025. (IX.10.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 127. § (8) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni a

Budapest V. kerület, Dorottya utca 6. 5. em. 518.

alatt található 147 m² terület nagyságú, lakás megnevezésű ingatlan 93/10000 eszmei tulajdoni hányad (hrsz.: 24487/0/A/81) vonatkozásában.

Eladók: P.L. és P. L.

Vevők: P.A.K. és F. S.

Az ingatlan alapterülete: 147 m²

Vételár: 352.212.120,-Ft

(884.000,- EUR)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 11 fő

233/2025. (IX.10.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 127. § (8) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni a

Budapest V. kerület, Bajcsy-Zsilinszky út 16. 2. em. 5,
7, 6 szám

alatt található ingatlanok (hrsz.: 24552/0/A/13, 33, 34) vonatkozásában.

Eladó: Danubia Kft.

Vevők: X.Y. és .P. J.

Ingatlan 1 (lakás, 24552/0/A/13) alapterülete: 53 m²

Ingatlan 2 (lakás, 24552/0/A/33) alapterülete: 93 m²

Ingatlan 3 (lakás, 24552/0/A/34) alapterülete: 62 m²

Teljes vételár: 330.000.000,-Ft., azaz háromszázharmincmillió forint

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 11 fő

234/2025. (IX.10.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127. § (8) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni a

Budapest V. kerület, Szabadság tér 15. és a Báthory utca 5.

alatt található ingatlanok (hrsz.: 24720, 24724/0/A/2, 3, 6, 8, 9, 12, 7) vonatkozásában.

Eladó: Victory Grand Palace Kft.

Vevő: CITY LAND BMH Kft.

- Ingatlan 1 alapterülete: 1357 m²

- Ingatlan 2 alapterülete: 59 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 107/10000 tulajdoni hányad rész

- Ingatlan 3 alapterülete: 183 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 332/10000 tulajdoni hányad rész

- Ingatlan 4 alapterülete: 232 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 421/10000 tulajdoni hányad rész

- Ingatlan 5 alapterülete: 135 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 245/10000 tulajdoni hányad rész
- Ingatlan 6 alapterülete: 50 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 91/10000 tulajdoni hányad rész
- Ingatlan 7 alapterülete: 448 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 813/10000 tulajdoni hányad rész
- Ingatlan 8 alapterülete: 37 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 67/10000 tulajdoni hányad rész

Teljes vételár: 38.250.000,-EUR (harminchnyolcmillió kétszázötvenezer euró)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

B u d a p e s t, 2025. szeptember 10.

dr. Tusor Gabriella sk.
jegyző

Szentgyörgyvölgyi Péter sk.
polgármester

A másolat hitelül:
Budapest, 2025. szeptember